

Rizzo Parking And Mobility S/A

CNPJ: 24.940.805/0001-83

Demonstrações Financeiras do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2019

| Balanco Patrimonial | Nota | 2018 | 2019 |
|--|------|---------------------|---------------------|
| Ativo / Circulante | | 271.939,77 | 2.265.306,28 |
| Caixa e Bancos | 3 | 13.268,08 | 34.734,08 |
| Contas a Receber - Clientes | | 23.178,88 | 1.964.551,11 |
| Valores a Receber- partes relacionadas | | 3.054,16 | 103.097,01 |
| Estoques | | 29.916,35 | 0,00 |
| Impostos a Recuperar | | 1.581,53 | 372,64 |
| Contas a Receber | | 200.940,77 | 162.751,44 |
| Não Circulante | 4 | 1.160.038,54 | 2.541.392,79 |
| Investimentos em outras empresas | | 0,00 | 1.233.199,00 |
| Imobilizado líquido | | 1.158.331,87 | 1.306.487,12 |
| Intangível | | 1.706,67 | 1.706,67 |
| Total do Ativo | | 1.431.978,31 | 4.806.899,07 |

| Balanco Patrimonial | Nota | 2018 | 2019 |
|------------------------------------|------|---------------------|---------------------|
| Passivo / Circulante | 5 | 125.719,12 | 321.356,56 |
| Fornecedores | | 30.679,19 | 238.703,49 |
| Impostos e Contribuições Correntes | | 70.116,89 | 62.597,45 |
| Salários e Encargos Sociais | | 21.258,04 | - |
| Parcelamentos Fiscais | | 8.440,93 | 1.109,58 |
| Adiantamento de Clientes | | - | 18.946,04 |
| Não Circulante | | 78.550,19 | 111.400,00 |
| Empréstimos e Financiamentos | | 78.550,19 | 111.400,00 |
| Patrimônio Líquido | 6 | | |
| Capital Social Integralizado | | 1.838.000,00 | 4.077.228,00 |
| Prejuízos Acumulados | | (615.066,93) | - |
| Resultado do Exercício em Curso | | - | 296.914,51 |
| Total do Passivo | | 1.431.978,31 | 4.806.899,07 |

| Demonstração do Resultado | Nota | 2018 | 2019 |
|--|------|--------------------|---------------------|
| Receita Bruta | | | |
| Receita de Prestação de Serviço | | 749.302,73 | 3.029.443,71 |
| Impostos sobre serviços | | (24.158,52) | (212.725,75) |
| Receita Operacional Líquida | | 725.144,21 | 2.816.717,96 |
| Lucro Operacional Bruto | | 725.144,21 | 2.816.717,96 |
| Despesas Operacionais | | | |
| Gerais e Administrativas | | -913.325,62 | -2.879.789,80 |
| Despesas Tributárias | | - | -15.750,35 |
| Outras Receitas/Despesas Operacionais Líquidas | | -2.505,05 | 993.614,94 |
| Resultado Antes das Receitas e Despesas Financeiras | | -190.686,46 | 914.779,75 |
| Despesas Financeiras | | -8.881,27 | -2.570,94 |
| Resultado Antes dos Tributos Sobre o Lucro | | -199.567,73 | 912.211,81 |
| Contribuição Social | | -21.445,22 | - |
| Imposto de Renda | | -37.419,61 | - |
| Resultado Líquido do Período | | -258.432,56 | 912.221,81 |

Notas Explicativas: Nota 1. Contexto Operacional: A Rizzo Parking And Mobility S/A é uma empresa que tem por atividade preponderante o estacionamento de veículos garantindo bem-estar, segurança, prevenção, cuidado, proteção, informação e comunicação, valorizando sempre o bem comum e a vida. Foi fundada por Roberto Borges Boaventura em 14/01/2016. **Nota 2. Formalidade da Escrição Contábil Resolução 1.330/11 (NBC ITG 2000):** A Rizzo Parking And Mobility S/A mantém um sistema de escrituração unificado dos seus atos e fatos administrativos, por meio de processo eletrônico. Os registros contábeis contêm o número de identificação dos lançamentos relacionados ao respectivo documento de origem externa ou interna ou, na sua falta, em elementos que comprovem ou evidenciem fatos e a prática de atos administrativos. A documentação contábil da Rizzo Parking And Mobility S/A é composta por todos os documentos, livros, papéis, registros e outras peças, que apoiem ou compõem a escrituração contábil. A documentação contábil é hábil, revestida das características intrínsecas ou extrínsecas essenciais, definidas na legislação, na técnica-contábil ou aceitas pelos "usos e costumes". **A Rizzo Parking And Mobility mantém em boa ordem a documentação contábil. Nota 3. Principais Práticas Contábeis Adotadas: a) Caixa e Equivalentes de Caixa:** Conforme determina a Resolução do CFC No. 1.296/10 (NBC-TG 03) - Demonstração do Fluxo de Caixa e Resolução do CFC No. 1.376/11 (NBC TG 26) - Apresentação Demonstrações Contábeis, os valores contabilizados neste sub-grupo representam depósitos à vista em conta bancária, bem como os recursos que possuem as mesmas características de liquidez de caixa e de disponibilidade imediata ou até 90 dias e que estão sujeitos a insignificante risco de mudança de valor. **b) Ativos Circulantes e não circulantes:** Contas a Receber de Clientes: As contas a receber de clientes são registradas pelo valor faturado. **c) Créditos Tributários:** Registra o valor dos créditos relativos à recuperação de impostos ou recuperação de encargos a serem futuramente compensados. **d) Outros Créditos:** Registra o valor a receber originários de empréstimos concedidos a filiais. **e) Adiantamentos a Terceiros:** Registra as parcelas já pagas pelo direito a serviços a serem recebidos por partes relacionadas. **f) Imobilizado:** Os ativos imobilizados são registrados pelo custo de aquisição ou construção, deduzido da depreciação calculada pelo método linear que leva em consideração vida útil e utilização dos bens (Resolução CFC No. 1.177/09 (NBC - TG 27)). **g) Passivo Circulante e Não Circulante:** Os passivos circulantes e não circulantes são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos até a data do balanço patrimonial. Quando aplicável, os passivos circulantes e não circulantes são registrados com base em taxas

de juros que refletem o prazo, a moeda e o risco de cada transação. **Provisões** - Uma provisão é reconhecida em decorrência de um evento passado que originou um passivo, sendo provável que um recurso econômico precisa ser requisitado para saldar a obrigação. As provisões são registradas quando julgadas prováveis e com base nas melhores estimativas do risco envolvido. **h) Prazos:** Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis até o encerramento do exercício seguinte são classificados como circulantes. **i) Obrigações Fiscais e Tributárias:** São registradas nessa rubrica os tributos a pagar pela entidade, sejam eles tributos próprios ou retidos na fonte. **j) Obrigações Previdenciárias e Trabalhistas:** São registradas nessa rubrica os encargos sobre folha de pagamento a pagar, bem como, os encargos retidos a pagar. **k) Provisão de Férias e Encargos:** Foram provisionadas com base nos direitos adquiridos pelos empregados até a data do balanço. **l) Fornecedores a pagar:** São registradas nessa conta contábil os valores a pagar a fornecedores de bens ou serviços. **m) As Despesas e as Receitas:** Estão apropriadas obedecendo ao regime de competência. **n) Apuração do Resultado:** O resultado foi apurado segundo o Regime de Competência. As receitas de prestação de serviços são mensuradas pelo valor justo (acordado em contrato - valores recebidos ou a receber) e reconhecidas quando for provável que benefícios econômicos futuros fluam para a Rizzo Parking And Mobility S/A e assim possam ser confiavelmente mensurados. Os rendimentos e encargos incidentes sobre os Ativos e Passivos e suas realizações estão reconhecidas no resultado. **Nota 4. Ativo Não-Circulante (Imobilizado e Intangível):** Os ativos Imobilizados e Intangíveis são contabilizados pelo custo de aquisição ou construção, deduzidos da depreciação ou amortização do período, originando o valor líquido contábil. **Nota 5. Obrigações a Curto Prazo (Passivo Circulante):** Este grupo está composto pelo seu valor nominal, original e representa o saldo credor de fornecedores em geral, obrigações fiscais-empregatárias, tributárias e outras obrigações, bem como as provisões sociais. **Nota 6. Patrimônio Líquido:** O patrimônio líquido é apresentado em valores atualizados e compreende o Patrimônio Social, acrescido ou diminuído do resultado do exercício período. **Nota 7. Do Resultado do Exercício:** O déficit do exercício de 2018 será incorporado ao Patrimônio Social em conformidade com as exigências legais, estatutárias e a Resolução 1.409/12 que aprovou a ITG 2002. **Nota 8 - Demonstração do Fluxo de Caixa (DFC):** A Demonstração do Fluxo de Caixa foi elaborada em conformidade com a Resolução do CFC No. 1.296/10 que aprovou a NBC TG 03 - Demonstração dos Fluxos de Caixa e também de acordo com a Resolução 1.152/2009 que aprovou a NBC TG 13. O Método na elaboração do Fluxo de Caixa que a Rizzo Parking And Mobility optou foi o Indireto.

| Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido | | | |
|---|---------------------|-----------------------|---------------------|
| | Capital Social | Resultados Acumulados | Total |
| Saldo em 31/12/2018 | 1.838.000,00 | -615.066,93 | 1.222.933,07 |
| Ajustes de Exercícios Anteriores | - | -240,37 | -240,37 |
| Lucro (Prejuízo) do período | - | 912.221,81 | 912.221,81 |
| Saldo em 31/12/2019 | 2.239.228,00 | 296.914,51 | 4.374.142,51 |

| Demonstração do Fluxo de Caixa | | | |
|--|-----------------|----------------------|--|
| | 2018 | 2019 | |
| Das Atividades Operacionais - 8 | -26.575 | 3.167.321,74 | |
| Resultado Antes dos Tributos Sobre o Lucro | -258.433 | 912.221,81 | |
| Ajustado por: | -117.914 | 1.065.004,35 | |
| - Ajuste de Exercícios Anteriores | - | -240,37 | |
| - Depreciações/Amortizações | 140.519 | 153.022,91 | |
| Redução / (Aumento) em Ativos | 60.054 | 1.911.455,88 | |
| - Duplicatas a Receber | 42.209 | 1.941.372,23 | |
| - Estoques | 17.844 | -29.916,35 | |
| Aumento / (Redução) em Passivos | 31.285 | 190.861,51 | |
| - Fornecedores | 22.732 | 208.024,30 | |
| - Contas a pagar e provisões | -13.518 | -17.162,79 | |
| - Imposto de renda e contribuição social | 22.072 | 0,00 | |
| Das Atividades de Investimentos | 8.690,00 | -3.171.374,20 | |
| - Aquisição de Novos Imobilizados | 8.690 | -616.371,00 | |
| - Aquisição de Investimento | 0 | -2.239.228,00 | |
| - Baixa de Ativos Imobilizados | 0 | -315.775,14 | |
| Das Atividades de Financiamento | 510 | 25.518,46 | |
| - Financiamentos e Empréstimos | 510 | 32.849,81 | |
| - Obrigações Tributárias Parceladas | - | -7.331,35 | |
| Aumento (Redução) do Caixa e Equivalentes | -17.376 | 21.466,00 | |
| Caixa e Equivalentes no Início do Período | 30.644 | 13.268,08 | |
| Caixa e Equivalentes no Final do Período | 13.268 | 34.734,08 | |

Roberta Borges Perez Boaventura - Diretora Presidente
 Evair Antonio de Souza - Contador - CRC: 292861/0-0