



ESTADO DE RONDÔNIA
MUNICÍPIO DE ALTA FLORESTA D'OESTE
PODER EXECUTIVO

MENSAGEM Nº 010/2024.

Alta Floresta D'Oeste/RO 05 de março de 2024.

Excelentíssimo Senhor Presidente do Poder Legislativo,

1. Tem o presente projeto de lei a finalidade de autorizar ao Poder executivo municipal em permutar o imóvel rural de sua propriedade sendo: fração do lote 55, gleba 03, Setor Rio Branco, matrícula 185, medindo 2,42 hectares, sem benfeitorias com um imóvel urbano sito ao setor 01, quadra 23-A com área de 1.923,50 m² sem benfeitorias, situado entre as Avenidas Rio de Janeiro e Bahia conforme memorial descritivo, imóvel este pertencente a ROVERMAD INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MADEIRA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n. 04.911.954/0001-07.

2. Destarte que a permuta atende ao interesse público vez que junto ao local onde atualmente está funcionando a ROVERMAD MADEIRAS deixará de ser uma serraria e passará a ser um depósito de madeiras, fazendo com que os imóveis da região não sejam mais afetados com poluição sonora dos motores e poeira no período da seca, assim como não haverá mais o intenso trânsito de veículos pesados com madeiras/toras brutas, pois no local apenas será utilizado para o depósito de madeiras manufaturadas/serradas.

3. Além do benefício sanitário, também é patente a vantajosidade na permuta, pois com a área permutada (mais de 1900 m²), o município poderá implementar vários órgãos públicos no local, pois o imóvel é localizado na ara central e acoplado onde está sendo construindo o Canal.

4. Destarte que estamos encaminhando anexo, cópia do processo 674/2023 onde a Comissão de Avaliação do Município após reunir-se constatou a vantajosidade na referida permuta.

5. Assim, encaminho a esta *augusta* Casa de Lei o presente projeto de lei para apreciação e deliberação, que ante os fatos argumentados e com fulcro na Lei Orgânica do Município combinado com o Regimento Interno desta egrégia Casa de Lei solicito o recebimento e tramitação do presente projeto.

6 Dessa forma, Senhor Presidente, submeto à consideração de Vossa Excelência e seus pares a minuta do Projeto de Lei e seus anexos que a esta acompanha.

Respeitosamente,

GIOVAN DAMO
Prefeito do Município